



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30 декабря 2014 года № 255-рв

О разрешении ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства «Квартал жилых домов по улице Дианова в Кировском АО г. Омска. Жилой дом № 8», расположенного по адресу: улица Звездная, дом 10, Кировский административный округ, город Омск, 644106

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Положением о департаменте строительства Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 29 июня 2011 года № 416 «О департаменте строительства Администрации города Омска», постановлением Администрации города Омска от 29 марта 2012 года № 469-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Омска, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства»:

Выдать разрешение на ввод в эксплуатацию от 30 декабря 2014 года № RU55301000-1564 объекта капитального строительства «Квартал жилых домов по улице Дианова в Кировском АО г. Омска. Жилой дом № 8», расположенного по адресу: улица Звездная, дом 10, Кировский административный округ, город Омск, 644106, общей площадью здания 17064,9 кв. м, общей площадью квартир без учета балконов, лоджий, веранд и террас 12154,2 кв. м, общей площадью квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас 12644,1 кв. м, со встроенными нежилыми помещениями общей площадью 2160,4 кв. м, согласно приложению к настоящему распоряжению

Директор



С.К. Козубович

Приложение к распоряжению
директора департамента
строительства Администрации
города Омска
от 30 декабря 2014 года № 255-рв

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Горпроект»,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

пр. Мира, д. 185, г. Омск, 644085

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU55301000-1564

1. Департамент строительства Администрации города Омска, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства: «Квартал жилых домов по улице Дианова в Кировском АО

(ненужное зачеркнуть)

г. Омска. Жилой дом № 8»,

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: улица Звездная, дом 10,

(полный адрес объекта капитального строительства

Кировский административный округ, город Омск, Омская область,

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Российская Федерация, 644106

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------|-------------------|------------|------------|
|-------------------------|-------------------|------------|------------|

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

| | | | |
|--|--------|----------|---------|
| Строительный объем – | | | |
| всего | куб. м | 71745,0 | 71745,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | 64256,0 | 64256,0 |
| Общая площадь | кв. м | 20294,91 | 17064,9 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 2286,41 | 2160,4 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------|-------------------|------------|------------|
|-------------------------|-------------------|------------|------------|

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

| | | | |
|--------------------------------------|-------|---------|--------|
| Площадь встроенных нежилых помещений | кв. м | 2286,41 | 2160,4 |
|--------------------------------------|-------|---------|--------|

Объекты производственного назначения –

III. Объекты жилищного строительства

| | | | |
|--|--------------|--------------|-------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 12134,33 | 12154,2 |
| Количество этажей | шт. | 11 | 11 |
| Количество секций | шт. | 6 | 6 |
| Количество квартир - всего, в том числе: | штук / кв. м | 240/12134,33 | 240/12154,2 |
| 1-комнатные | штук / кв. м | 176/7296,29 | 176/7308,7 |
| 2-комнатные | штук / кв. м | 48/3409,98 | 48/3419,3 |
| 3-комнатные | штук / кв. м | 16/1428,06 | 16/1426,2 |
| 4-комнатные | штук / кв. м | -/- | -/- |
| более, чем 4-комнатные | штук / кв. м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 12702,25 | 12644,1 |

Материалы фундаментов – сваи с железобетонным ростверком.

Материалы стен – керамический кирпич, силикатный кирпич, полистиролбетонные блоки.

Материалы перекрытий – монолитные железобетонные плиты с ригельным армированием.

Материалы кровли – совмещенная, рулонная с внутренним водостоком.

IV. Стоимость строительства (заполняется для объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов)

| | | | |
|--|-----------|--|--|
| Стоимость строительства объекта всего - | тыс. руб. | | |
| в том числе строительно-монтажные работы | тыс. руб. | | |



Директор департамента строительства
Администрации города Омска

30 декабря 2014 года

С.К. Козубович